

- Schritt 1: Beratungsgespräch vor Ort, Datenaufnahme
- Schritt 2: Energetische Bilanzierung des Istzustandes
- Schritt 3: Entwicklung von Sanierungsvorschlägen
- Schritt 4: Abstimmung der Sanierungsvorschläge mit den Auftraggeberinnen und Auftraggebern
- Schritt 5: Ausarbeitung des finalen individuellen Sanierungsfahrplans
- Schritt 6: Übergabe des individuellen Sanierungsfahrplans
- Schritt 7: Erläuterung des individuellen Sanierungsfahrplans

Anschauliche Darstellung mit dem iSFP



Förderung von Beratung und Maßnahmen

Für die Beratung kann beim BAFA ein Zuschuss in Höhe von 50 Prozent der förderfähigen Beratungskosten beantragt werden. Das sind jedoch höchstens 650 Euro für ein Ein- und Zweifamilienhaus und höchstens 850 Euro für Wohngebäude mit drei und mehr Wohneinheiten.

Eine Energieberatung für eine Wohnungseigentümergeinschaft wird zusätzlich mit einem einmaligen Zuschuss in Höhe von max. 250 Euro gefördert, wenn Honorarkosten zur Erläuterung des Energieberatungsberichts auf einer Eigentümerversammlung oder Beiratssitzung entstehen.

Voraussetzung für die Förderung ist, dass das Wohngebäude in Deutschland steht, der Bauantrag bzw. die Bauanzeige mindestens zehn Jahre zurückliegt und in dem Gebäude überwiegend gewohnt wird.

Für die Umsetzung von Energieeffizienzmaßnahmen an und in Gebäuden können ebenfalls Fördermittel des Bundes beantragt werden. Dafür gibt es seit 2021 die Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG), inkl. iSFP-Bonus.

Gegenüberstellung des energetischen Ist- und Zielzustands des Hauses in „Mein Sanierungsfahrplan“ (Quelle: BMWK)

Der individuelle Sanierungsfahrplan für Wohngebäude ist eine Alternative zu einem herkömmlichen Beratungsbericht und wurde im Auftrag des Bundesministeriums für Wirtschaft und Klimaschutz (BMWK) und des Bundesamtes für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) im Zeitraum 2015 bis 2017 von der Deutschen Energie-Agentur (dena), dem Institut für Energie- und Umweltforschung (ifeu) und dem Passivhaus Institut (PHI) entwickelt.

Weiterführende Informationen

- www.gebaeudeforum.de/realisieren/isfp
Informationen über den iSFP
- www.gebaeudeforum.de/realisieren/foerderung
Informationen über Förderprogramme für energieeffiziente Gebäude
- www.energie-effizienz-experten.de
Liste der Energieberaterinnen und Energieberater
- www.bafa.de
Bundesförderung für Energieberatung für Wohngebäude (Richtlinie und Merkblatt)
- www.energiewechsel.de
Informationen des BMWK zum Thema energieeffizientes Sanieren

Zweiraum
architekt - petruzzello

marco petruzzello
dipl.-ing. (fh) architekt

lagemannstraße 38
d-57258 freudenberg

fon: +49 (0) 176 705 799 19
mail: [info\(at\)2raum.com](mailto:info(at)2raum.com)
web: www.2raum.com



Architektenkammer
Nordrhein-Westfalen

ENERGIEEFFIZIENZ-
EXPERTEN
für Energieeffizienzmaßnahmen

DENEF
Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena)

WTZ
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft



Bundesministerium
für Wirtschaft
und Klimaschutz

Die Veröffentlichung dieser Publikation erfolgt im Auftrag des Bundesministeriums für Wirtschaft und Klimaschutz. Die Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena) unterstützt die Bundesregierung in verschiedenen Projekten zur Umsetzung der energie- und klimapolitischen Ziele im Rahmen der Energiewende.

Kontakt:

Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena)
Chausseestraße 128 a
10115 Berlin

Tel.: +49 (0)30 66 777-0
E-Mail: info@dena.de / info@gebaeudeforum.de
Internet: www.dena.de / www.gebaeudeforum.de

Alle Rechte sind vorbehalten.
Die Nutzung steht unter dem Zustimmungsvorbehalt der dena.